



P. Górkowska

PINB/II/7356/3/14/My/16

Częstochowa 05.05.2016r.

DECYZJA NR 106/2016

Na podstawie art. 104 i art. 108 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23), art. 68 w związku z art. 61 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 poz. 290), po rozpatrzeniu sprawy dotyczącej stanu technicznego budynku przedszkola po zalaniu w miejscowości Lgota Mała, ul. Szkolna 1/3, gm. Kruszyna.

NAKAZUJĘ

**Pani Magdalenie Kowalczyk, Dyrektor Szkoły oraz Gminnego Przedszkola
w miejscowości Lgota Mała, ul. Szkolna 1/3, gm. Kruszyna.**

Opróżnienie i wyłączenie z użytkowania budynku przedszkola w miejscowości Lgota Mała, ul. Szkolna 1/3, gm. Kruszyna, do czasu dostosowania go do obowiązujących przepisów w tym spełnienie wymogów stawianych przepisami dla funkcjonowania przedszkoli.

Na podstawie art. 108 § 1 kpa ze względu na ochronę zdrowia i życia ludzi decyzji nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności.

UZASADNIENIE

Podczas kontroli przeprowadzonej w dniu 29.04.2016r. przez pracowników Nadzoru Budowlanego w Częstochowie na wniosek Dyrektora Wydziału Rozwoju Edukacji Kuratorium Oświaty w Katowicach w miejscowości Lgota Mała, ul. Szkolna 1/3, gm. Kruszyna, ustalono, iż w budynku przedszkola istnieją widoczne ślady zacieków po zalaniu wodą, ugięcia tynku w korytarzu.

Przedstawiono do wglądu ocenę stanu technicznego budynku przedszkola po zalaniu. W opinii wyszczególniono zakres robót do wykonania celem doprowadzenia budynku przedszkola do stanu przed zalaniem. Opracowanie zostało sporządzone w styczniu 2016r. Oględziny obiektu wykazują, że na dzień dzisiejszy nie spełnia on wymogów stawianych przepisami dla funkcjonowania przedszkola. Pani Magdalena Kowalczyk Dyrektor Przedszkola została poinformowana o wyłączeniu z użytkowania budynku przedszkola do czasu dostosowania go do obowiązujących przepisów.

Zgodnie z art. 61 Prawa budowlanego właściciel lub zarządca obiektu budowlanego jest obowiązany użytkować obiekt zgodnie z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać go w należyтым stanie technicznym i estetycznym.

Zgodnie zaś z art. 68 Prawa budowlanego w razie stwierdzenia potrzeby opróżnienia w całości lub części budynku przeznaczonego na pobyt ludzi, stanowiącego zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, właściwy organ jest obowiązany nakazać w drodze decyzji

właścicielowi lub zarządcy obiektu budowlanego opróżnienie bądź wyłączenie w określonym terminie całości lub części budynku z użytkowania.



Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Śląskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Częstochowie, ul. Sobieskiego 9, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Na podstawie art.130 § 3 kpa wniesienie odwołania od tej części decyzji, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności, nie wstrzymuje jej wykonania.

Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
w Częstochowie
[Signature]
mgr inż. Bogdan Anioł

OTRZYMUJĄ:

1. Dyrektor Wydziału Rozwoju Edukacji Kuratorium Oświaty w Katowicach
ul. Powstańców 41a, 40-024 Katowice
2. P. Magdalena Kowalczyk Dyrektor Szkoły, Lgota Mała, ul. Szkolna 1/3, 42-282 Kruszyna
3. Wójt Gminy Kruszyna ul. Kmicica 5, 42-282 Kruszyna
4. A/a